

# Attico in Vendita a Senigallia Zona: Zona Borgo Molino



## 80 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

Senigallia a 1 km circa dal centro, vendiamo, in piccola palazzina, luminoso attico in perfette condizioni di circa 80 mq (fabbricato costruzione 2010) posto al terzo e ultimo piano con ascensore e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, soppalco a vista nella zona giorno, disimpegno, bagno (con doccia e finestra), due terrazze abitabili con lavanderia per un totale di circa 70 mq, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta e garage di circa 24 mq. Impianto termico a pavimento, tetto in legno con travi a vista, parquet in tutto l'appartamento fatta eccezzione nel bagno, aria condizionata, cappotto esterno, pannelli solari, impianto di aspirazione in tutto l'appartamento. L'appartamento viene venduto completo di mobilio.

#### Informazioni immobile

Codice: B604	Contratto: Vendita
Tipologia: Attico	Regione: Marche
Provincia: Ancona	Comune: Senigallia
Zona: Zona Borgo Molino	Prezzo: € 300.000
Totale mq: 80 mq	Camere: 2
Bagni: 1	Locali: 3



Stato conservazione: Ottimo	Piano: 31
Piani totali: 3	Riscaldamento: Autonomo
Riscaldamento: Si	Infissi: Rovere con vetro termico
Età costruzione: 2010	Stato attuale: Libero al rogito
Spese condominio: € 65	Spese condominio: Si
Terrazzo: Presente, 70 mq	Cucina: Angolo cottura
Box: Singolo, 24 mq	Arredato: Sì
Posizione: Zona residenziale	

## Caratteristiche

Terrazza: 70 m²	Copertura ADSL	Copertura Fastweb
Aria Condizionata	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Sanitari sospesi	Doccia
Infissi in legno	Persiane	

## **Nelle vicinanze**

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			













































